



‘국민에게 희망과 행복을 전하는 한국우정’

경 북 지 방 우 정 청

수신자 내부결재

(경유)

제목 국유재산 임대활성화를 위한 시설공사 계획(성서3층, 안심2층)

1. 우정계획과-19(2015.1.5., 2015년도 국유재산 여유허가 사용허가를 위한 일제조사)관련

2. 우리청 임대수익은 ‘15.8월말 현재 목표 1,024백만 원 대비 703백만 원(달성을 68.6%)의 실적으로 청 순위 1위를 달성하였습니다. 이에 지속적인 임대수익을 위하여 아래 여유허가에 대하여 임대에 필요한 공사를 추진하여 ‘16년도에도 안정적인 임대수익 향상에 최선을 다하겠습니다.

가. 개요

(단위 : ㎡, 천원)

재산명	임대면적	임대중		추가 임대 공간		예상 공사비	회수기간
		면적	임대료	면적	예상임대료		
성서우체국 3층	527.63	308.16	24,828	219.47	20,621	40,000	약 2년
대구안심우체국 2층	220.21	-	-	220.21	11,140	55,000	약 4.9년

나. 공사내용

- o 성서3층 : 구. 서비스아카데미의 전산실 및 예절실로 사용하던 공간으로 임대형 사무실에 맞게 바닥·천장·전기 공사 등
- o 안심2층 : 구. 안심우체국 보험관리사실로 사용하던 공간으로 옥상방수·화장실 개선·사무실 공간 조성·전기 공사 등

다. 추진방법 : 사용허가를 위한 공개경쟁입찰 후 낙찰자 선정 후 공사

라. 예산과목 / 소요예산 : 5461-417-420-03 / 9,500만 원

붙임 : 공사견적서 2부(별첨). 끝.

★주무관

소태섭

우정 계획과장

이상희

우정 사업국장

정철현

청장

09/25
이병철

협조자 주무관

서용우

시행 우정계획과-3415 (2015.09.25.) 접수 ()

☎ 41142 대구광역시 동구 동촌로 1(임석동) / <http://www.koreapost.go.kr/kb>
전화 [\(053\) 940-1436](tel:053-940-1436) / 전송 (053) 940-1439 / taesub94@koreapost.go.kr / 비공개(7)